

104230

**A. Samad Idris. [Negeri Sembilan]. Kertas kerja Seminar Adat di
Minangkabau, 1970. Seremban: Pustaka Asas Negeri , 1970**

TANAH-TANAH TERBIAR : SATU CADANGAN PEMBANGUNAN

OLEH

MOHD. SHAH HJ. LASSIM**

NORHALIM HJ. IBRAHIM**

PENDAHULUAN

Keadaan kemiskinan yang terus berlaku di kalangan petani-petani pada masa kini, walaupun dengan terlaksananya pelbagai projek di bawah rancangan pembangunan Dasar Ekonomi Baru menggambarkan satu paradoks dan menimbulkan persoalan kenapa terdapat tanah-tanah pertanian yang luas yang dahulunya mengeluarkan hasil, tetapi hari ini tinggal begitu sahaja dengan tidak diusahakan lagi. Sebaliknya dengan usaha-usaha pembangunan yang telah dan sedang berjalan tanah-tanah yang sesuai untuk bertani adalah menjadi sumber yang semakin berkurangan. Di sekitar kampung di seluruh negara pemandangan yang sering kelihatan ialah tanah-tanah terbiar sama ada kosong sahaja ataupun sudah menjadi belukar muda dengan pohon-pohon kelapa dan pokok buah-buahan tanaman nenek moyang yang telah menjadi saka dan hidup terbiar.

Adalah dianggarkan terdapat seluas kira-kira 880.000 hektar (2.3 juta ekar) tanah di Semenanjung Malaysia terbiar ataupun tanah yang tidak diusahakan sepenuhnya. Negeri Sembilan merupakan salah sebuah daripada negeri-negeri yang mengandungi tanah terbiar yang luas. Keadaan ini mempunyai implikasi terhadap usaha membasmi kemiskinan di bawah program pembangunan Dasar Ekonomi Baru.

Tujuan kertas ini ialah untuk mengkaji masalah-masalah yang berkaitan dengan tanah terbiar di Negeri Sembilan dengan menumpukan perhatian terhadap tanah-tanah adat (tanah pusaka) yang tidak diusahakan lagi dan mencari jalan bagaimana pemulihannya boleh dilakukan agar ia dapat mengeluarkan hasil semula.

LATAR BELAKANG

Selepas mencapai kemerdekaan dalam tahun 1957 Kerajaan telah berusaha bersungguh-sungguh untuk memperluas peluang-peluang pekerjaan, membasmi kemiskinan dan seterusnya mempertingkatkan mutu penghidupan masyarakat terutama sekali di kalangan rakyat desa. Pada ketika itu lebih separuh daripada tanah-tanah yang sesuai untuk pertanian masih belum diusahakan lagi. Maka dengan itu dasar yang dilaksanakan adalah berasaskan kepada pendekatan bahawa untuk memperluas peluang-peluang pekerjaan tadi usaha haruslah berkisar di atas peningkatan produktiviti pertanian. Dengan cara ini, di samping menjamin pekerjaan kepada rakyat desa, kemakmuran hidup akan dapat dinikmati dengan terdapatnya berlebihan pengeluaran pertanian yang seterusnya akan memberi pulangan ganjaran yang tinggi kepada pengusaha-pengusaha pertanian.

Dengan ini sebagai matlamat usaha-usaha telah ditumpukan kepada pembukaan tanah secara berluas-luasan. Kawasan-kawasan hutan, setelah dikaji dan didapati sesuai untuk pertanian telah dibuka dan ditanam dengan getah dan kelapa sawit iaitu dua jenis tanaman yang boleh menghasilkan pulangan tinggi sebagai komoditi eksport. Dengan itu juga maka agensi-agensi kerajaan yang khusus dipertanggungjawabkan bagi tugas-tugas pembukaan tanah seperti FELDA, FELCRA dan Lembaga Kemajuan Tanah Negeri telah ditubuhkan. Dengan adanya badan-badan berkanun ini sebagai jentera pembangunan, kegiatan bagi mengusahakan tanah-tanah baru telah dapat dilaksanakan secara yang amat berkesan.

Kejayaan rancangan pembukaan tanah ini sebagai pusat-pusat pembangunan pertanian sangatlah jelas sekali dari menampakkan jurang perbezaan pendapatan yang semakin jauh jaraknya di antara peneroka-peneroka FELDA dengan penduduk-penduduk kampung. Keadaan ini menjadi satu tarikan kepada sebilangan besar keluarga-keluarga desa untuk mengambil bahagian dalam rancangan pembukaan tanah dan berhijrah dari kampung asal masing-masing ke kawasan-kawasan perkampungan baru.

Selain daripada itu, kerajaan juga telah menumpukan usaha dan tenaga bagi pembangunan perdagangan dan perindustrian dalam ikhtiar untuk menseimbangkan pendapatan di antara penduduk desa dengan penduduk bandar. Sungguhpun ikhtiar ini dapat membuka peluang-peluang pekerjaan yang banyak dan meningkatkan pendapatan, tetapi keadaan ini juga menjadi punca berlakunya penghijrahan penduduk-penduduk kampung ke bandar-bandar. Pertumbuhan yang pesat di sektor perdagangan dan perindustrian dalam tempoh Rancangan Malaysia Ketiga dan Keempat meningkatkan lagi penghijrahan desa-bandar. Dengan adanya peluang-peluang pekerjaan di sektor perindustrian yang memberikan jaminan pendapatan yang tinggi dan stabil, maka keadaan ini telah menjadi satu penghalang kepada pertumbuhan sektor pekebun-pekebun kecil. Dengan adanya punca-punca pendapatan lain

yang lebih lumayan sebagai pilihan maka usaha pencarian yang semata-mata bergantung kepada pertanian semakin merosot dan tidak ada tarikan lagi. Oleh sebab itu lebih ramai bilangan tuan tanah terutamanya yang mempunyai keluasan yang tidak ekonomik, dan pekerja-pekerja kampung yang lain telah meninggalkan kampung untuk mencari rezki di bandar-bandar. Faktor-faktor inilah yang menjadi masalah dan merupakan punca utama kenapa banyak tanah-tanah kampung tertinggal begitu sahaja. Masalah ini amat sukar untuk diatasi. Masyarakat harus memandang serius kepada masalah ini serta berusaha untuk mencari penyelesaian agar kerugian negara dapat disekat.

TAKRIF

Berbagai nama boleh diberikan kepada tanah-tanah yang tertinggal, tidak diusahakan dan tidak lagi mengeluarkan hasil yang sepenuhnya. Nama yang sering kali dipakai ialah **Tanah Terbiar**. Di sebelah Utara Semenanjung, ia juga dikenali sebagai **Tanah Rang**. Sekarang, sudah terdapat pula gelaran tanah-tanah kosong di pesekitaran kampung terutama sekali tanah-tanah sawah ataupun dusun-dusun tinggal dengan panggilan **Janda Terlentang**. Gelaran demikian agak sesuai juga kerana memberikan kiasan bahawa tanah kosong itu adalah ibarat seorang gadis yang dahulunya cantik, muda serta telah bersuami dan melahirkan beberapa orang anak, tetapi kini sudah tua sedikit dan ditinggalkan begitu sahaja walaupun masih berkemampuan untuk menjadi produktif semula.

Pengertian umum yang diberikan kepada tanah terbiar ialah sebidang tanah yang telah dikeluarkan hak milik tetapi ditinggalkan begitu sahaja ataupun tidak diusahakan sepenuhnya untuk pengeluaran hasil yang maksima. Sawah-sawah yang dikerjakan pada satu musim sahaja dan tidak diusahakan pada masa yang lain adalah termasuk dalam pengertian ini.

Mengikut kanun Tanah Negara pula, tanah terbiar ialah tanah yang terbiar selama tiga tahun berturut-turut. Tanah sawah terbiar di luar musim ialah tanah sawah yang ditanam sekali setahun sahaja pada hal ia boleh ditanam dengan tanaman kontan yang lain seperti jagung, tembakau, sayur-sayuran dan lain-lain lagi yang boleh mendatangkan faedah. Dalam konteks definisi di atas tanah-tanah seumpama itu adalah termasuk juga sebagai tanah terbiar atau tanah rang.

Di Negeri Sembilan ada dua kategori tanah yang terdiri daripada sawah, dusun atau pun tanah kampung (kawasan rumah) yang termasuk dalam golongan ini. Kedua-dua kategori ini ialah:-

- (i) Harta Pusaka (Tanah Adat)
- (ii) Harta Carian

Harta Pusaka (Pusaka Benar)

Harta pusaka di sini bermaksud tanah adat yang merupai tanah seperti sawah, dusun dan ladang yang diwarisi turun-temurun daripada ibu kepada anak perempuan. Harta-harta ini tidak menjadi hak kaum lelaki buat selamalamanya tetapi menjadi hak mutlak kaum wanita menerusi giliran daripada satu generasi kepada generasi berikutnya.

Harta Carian

Harta Carian pula ialah harta-harta bukan tanah adat yang dicari atau dibeli oleh seseorang itu. Tanah ini dipunyai atau dimiliki dengan cara sama ada pemberian dari pihak lain ataupun membeli dengan usaha titik peluh sendiri. Harta-harta ini termasuklah harta sebelum seseorang itu berkahwin yang diistiharkan sebagai harta sekutu atau harta pembawaan setelah ia berkahwin dan harta-harta milik bersama yang dikenal juga sebagai harta suarang, iaitu harta diperolehi semasa perkongsian hidup antara suami dan isteri.

Tanah-tanah terbiar yang terdapat di Negeri Sembilan kebanyakannya adalah terdiri daripada kedua-dua kategori tanah tersebut. Antara kedua kategori ini, tanah adatlah yang ketara sekali terbiar. Ini adalah disebabkan bahawa kebanyakan daripada harta carian itu telah ditanam dengan tanaman tetap seperti getah, dusun buah-buahan, kelapa sawit dan sebagainya yang sedikit sebanyak masih mengeluarkan hasil.

KELUASAN TANAH

Satu kajian yang dijalankan oleh Kementerian Pertanian Malaysia pada tahun 1979 mendapati bahawa 880,000 hektar (2.3 juta ekar) tanah pertanian, termasuk kawasan kampung telah tinggal terbiar di seluruh Semenanjung Malaysia. Daripada jumlah tersebut, 397,493 ekar adalah tanah sawah. Seluas 177,394 ekar daripadanya terbiar berpanjangan dan 220,099 ekar cuma diusahakan satu musim sahaja. Lebih daripada 200,000 keluarga petani terlibat dengan tanah terbiar. Sebahagian daripada ini termasuklah tanah-tanah terbiar yang terdapat di Negeri Sembilan. Jumlah keluasan tanah di Negeri Sembilan dan jumlah tanah pertanian yang termasuk komponen tanah adat adalah seperti berikut:

Jadual 1: Keluasan Tanah di Negeri Sembilan 1983

Kenyataan	Luas (Ekar)
Jumlah Keluasan Semua	1,642,183
Keluasan Semua Tanah Pertanian	1,016,106
Komponen Tanah Adat	34,551

Sumber: Jabatan Ukur Negeri Sembilan, Seremban

Negeri Sembilan mempunyai jumlah keluasan tanah sebanyak 1,642, 183 ekar yang mengandungi 1,016, 106 ekar tanah pertanian dan 34,551 ekar tanah adat atau tanah pusaka. Sebahagian besar dari tanah adat ini adalah terdiri dari tanah sawah dan kampung. Mengikut kajian yang sama, taburan tanah-tanah terbiar di seluruh Negeri Sembilan mengikut Daerah adalah seperti angka-angka dalam Jadual 2.

Jumlah semua keluasan tanah terbiar di Negeri Sembilan ialah 36,052 ekar yang terdiri daripada 23,192.5 ekar (65.06%) terbiar berpanjangan dan 12,453.5 ekar (34.94%) terbiar di luar musim sahaja. Jumlah keluarga tani yang terlibat ialah 19,337 dengan jumlah purata anggota bagi tiap-tiap keluarga seramai antara 4-5 orang. Majoritinya ialah tanah sawah yang tidak diusahakan lagi dan hampir kesemuanya adalah merupakan tanah-tanah adat.

Jadual 2
Taburan Tanah Terbiar Mengikut Daerah Di Negeri Sembilan 1983

Kenyataan	Daerah dan Keluasan (Ekar)							Jumlah
	Jelevu	K.Pilah	Jempol	Rembau	Tampin	S'ban	P.D'son	
Luas Terbiar	3,759	13,337	2,934	7,218	2,648	5,131	1,025	36,052
1) Berpanjangan	2,153.5 (57.29%)	8,881 (66.59%)	1,644 (56.03%)	5,482 (75.90%)	1,336 (50.45%)	3,042 (59.29%)	654 (63.80%)	23,192.5 (65.06%)
2) Luar Musim sahaja	1,605.5 (42.71%)	4,456 (33.41%)	1,290 (43.97%)	1,736 (24.10%)	1,312 (49.55%)	1,683 (32.80%)	371 (36.20%)	12,453.5 (34.94%)
Jumlah Keluarga Tani	1,624	7,204	1,769	4,189	1,529	2,651	371	19,337
Jumlah Purata Anggota Keluarga Tani	5.04	4.1	4.05	4.8	4.96	4.1	3.7	4.39

Sumber: Jabatan Pertanian Negeri Sembilan, Seremban

Taburan keluasan tanah adat mengikut daerah di Negeri Sembilan adalah seperti angka-angka dalam Jadual 3.

Jadual 3 menunjukkan angka-angka bilangan lot dan bilangan geran serta jumlah keluasan tanah adat di Negeri Sembilan. Oleh kerana pemecahan tanah akibat pembahagian antara waris-waris yang berhak, keluasan tanah menjadi sempit dan tidak ekonomis untuk diusahakan. Purata keluasan bagi tiap-tiap geran tanah mengikut kiraan angka dalam Jadual 3 ialah cuma 1.697 ekar sahaja. Ada kemungkinan pula bahawa tiap-tiap geran itu mengandungi beberapa nama yang menunjukkan kepunyaan bersama di

antara waris-waris yang berhak. Keluasan yang seumpama ini terlalu sempit bagi satu perusahaan pertanian yang boleh menampung sara hidup untuk sesuatu keluarga secukupnya.

Jadual 3

Taburan Keluasan Tanah Adat Mengikut Daerah Di Negeri Sembilan 1983

Kenyataan	D A E R A H							
	Jebebu	K. Pilah	Jempol	Rembau	Tampin	Seremban	P.D'son	Jumlah
Bil. Lot	64	9,950	809	8,261	1,013			20,097
Jumlah Bil. Geran	63	9,973	751	8,587	992	NIL	NIL	20,366
Jumlah Keluasan (Ekar)	96	18,000	1,699	12,698	2,072			34,565

Sumber: Jabatan Ukur Negeri Sembilan, Seremban

FAKTOR YANG MENYEBABKAN TANAH MENJADI TERBIAR

Banyak faktor yang menyebabkan tanah menjadi terbiar. Sesetengah daripada sebab-sebab itu amat kompleks dan mengandungi pelbagai faktor, manakala yang lainnya adalah semata-mata disebabkan oleh faktor ekonomi. Walau apa juaupun sebabnya, implikasinya ialah tanah yang terlibat tidak diusahakan secara berkesan dan ini merupakan satu pembaziran yang merugikan negara dan juga menjejaskan usaha pencapaian matlamat Dasar Ekonomi Baru. Antara faktor-faktor penting adalah bercorak sosio-budaya dan ekonomi.

Faktor Sosio-Budaya

Sikap masyarakat kini terhadap pertanian sudah jauh berubah. Kalau generasi dahulu mementingkan usaha pertanian kerana itulah punca utama bagi penyaraan hidup mereka, generasi masa kini tidak lagi mengindahkan sangat usaha-usaha bertani. Sebilangan besar golongan masyarakat kini menganggap kerjaya bertani itu adalah susah dan serik, kotor atau cemar, tidak mendatangkan hasil yang tinggi dan mencukupi, serta mempunyai mertabat yang paling rendah. Anak-anak semenjak dari kecil lagi sudah tidak diberi galakan untuk menjadi petani. Sudah menjadi kebiasaan ibu bapa atau penjaga pada masa sekarang, walau orang-orang kampung sekalipun, menyuruh dan menggalakkan anak-anak mereka untuk rajin bersekolah supaya dapat

mencapai kelulusan yang tinggi dan menjawat pekerjaan yang baik yang boleh memberikan pengajian yang lumayan. Jarang-jarang seseorang anak itu digalakkan untuk balek ke kampung dan meneruskan kerja bertani selepas menamatkan pendidikannya. Sikap negatif ini telah ditanamkan semenjak awal lagi. Akibatnya, muda-mudi yang bakal menggantikan ibu, bapa tidak berkecenderungan untuk menetap di kampung mengusahakan tanah-tanah perladangan.

Golongan yang cuba menceburkan diri dalam pertanian adalah daripada mereka yang sudah gagal dalam usaha-usaha lalu ataupun setelah bersara daripada pekerjaan seperti tentera dan polis dan masih sehat tubuh badan. Golongan inipun kadang-kadang tidak juga menetap di kampung, tetapi sebaliknya berikhtiar mencari kerja lain di bandar-bandar ataupun di hantar terus menyertai rancangan pembangunan tanah. Yang ingin menetap di kampung, setelah berpencen tidak pula berpengalaman untuk menjalankan usaha pertanian. Umur sudah meningkat dan besar kemungkinan akan mengalami kegagalan sekiranya berbuat demikian. Akhirnya mereka mencari pekerja lain juga. Ini menjadi satu delima sekarang dan salah satu daripada punca tanah menjadi terbiar.

Enakmen Tanah Adat 1911, Cap. 125 (Customary Land Enactment, 1911)

Enakmen ini, secara tidak langsung telah menyekat pertambahan keluasan tanah adat di Negeri Sembilan. Sungguhpun ada syarat-syarat yang menyatakan bahawa tanah bukan adat yang diwariskan kepada kaum perempuan boleh dijadikan tanah pusaka sekiranya dipohon, tetapi dalam keadaan yang sebenarnya tidak banyak yang memohon untuk berbuat demikian. Akibatnya dengan tidak ada lagi pertambahan, tanah pusaka menjadi semakin sempit dengan bertambahnya bilangan penduduk. Tanah dipecah-pecah menjadi petak-petak kecil dan tidak ekonomis untuk diusahakan. Oleh itu tanah dibiarkan begitu sahaja dan tuan punya terpaksa berhijrah ke tempat lain untuk mencari rezeki sekiranya tidak ada tekapan yang mencukupi di kampung.

Faktor Ekonomi

Walaupun faktor-faktor berikut ini merupakan faktor ekonomi tetapi ianya berkait juga dengan masalah-masalah lain seperti masalah sosial, kebudayaan dan teknikal. Antara faktor-faktor yang terlibat adalah seperti berikut:-

1. Keluasan tanah yang tidak ekonomis
2. Penanaman padi yang tidak sama sekata
3. Kesuburan tanah yang merosot
4. Keadaan air yang tidak mencukupi
5. Penghijrahan kerana menyertai rancangan pembangunan tanah
6. Penghijrahan dari kampung ke bandar
7. Keluarga tua

Keluasan tanah yang tidak ekonomis

Oleh kerana bilangan penduduk kian meningkat dan keluasan tanah-tanah sawah, dusun dan kampung tidak bertambah, pemecahan tanah ketika pembahagian antara waris-waris yang berhak menyebabkan keluasan tanah yang dipunyai oleh seseorang itu menjadi kecil. Di Negeri Sembilan umumnya tanah-tanah sawah atau dusun yang merupakan harta pusaka mempunyai tarasan keluasan dalam lingkungan 0.5 - 3' ekar sahaja. Bagi sesuatu keluarga yang mempunyai tiga ekar atau lebih tanah sawah adalah dianggap sebagai luar biasa. Bahkan banyak bilangan keluarga yang mempunyai kurang daripada satu ekar tanah sawah atau tanah kampung.

Bidang-bidang tanah yang kecil-kecil seperti ini tidak akan mengeluarkan hasil yang memuaskan walau bagaimana sekalipun berkesannya pengurusan dan teknologi yang digunakan. Kerja menanam padi adalah intensif dan berat. Ianya memerlukan tenaga yang banyak dan jagaan yang rapi. Dengan keluasan tanah yang sempit perusahaan ini tidaklah menguntungkan. Oleh sebab itu tidak ada insentif bagi keluarga-keluarga yang berkenaan untuk mengusahakannya. Ini menjadi salah satu punca berlakunya situasi tanah terbiar.

Penanaman padi yang tidak sama sekata

Satu lagi faktor yang menjadi penghalang, terutamanya kepada penanam padi ialah usaha yang tidak sama sekata. Dalam sesuatu kawasan bendang, mungkin terdapat satu keadaan tanaman yang bertelau-telau antara petak-petak yang ditanam dengan petak yang tidak diusahakan. Kadang-kadang pula peringkat penanaman tidak sama di antara satu kampung dengan kampung yang berhampiran. Misalnya, di satu kawasan, anak-anak padi baru lepas dirumput; sedangkan dikampung yang berhampiran pula padi sudah mula menerbitkan bunga. Keadaan yang seumpama ini mendedahkan tanaman kepada ancaman musuh seperti tikus, burung dan sebagainya, dan ia mungkin menyebabkan kegagalan kepada pengusaha-pengusaha, dan tidak akan menikmati laba yang berpatutan selepas mencurahkan usaha yang gigih. Akibatnya mereka akan putus asa dan berhenti mengerjakannya di musim-musim berikutnya.

Kesuburan tanah yang merosot

Bendang padi dan juga dusun-dusun adalah kawasan pertanian yang sudah berpuluh atau ratusan tahun diusahakan. Walaupun membaja menjadi satu amalan umum masa kini namun masih ramai bilangan petani tidak mengamalkan secukupnya. Tidak dinafikan adanya skim bantuan baja sama ada untuk padi ataupun getah di bawah rancangan-rancangan kerajaan yang tertentu, tetapi oleh kerana keadaan kewangan yang terdesak ramai petani

menjualkan baja yang diperolehnya. Kadangkala oleh kerana sikap, mungkin sikap malas atau tidak peduli di kalangan sesetengah petani baja-baja itu tersimpan sahaja di bawah rumah; tidak digunakan untuk mencapai matlamat asalnya. Tidak ramai petani yang membeli baja secara bersendirian kerana kurang kemampuan dan harga baja dagang adalah mahal. Kesuburan tanah menjadi dawas sekiranya diusahakan berterusan dengan tidak dibantu dengan pembajaan. Penghasilan semakin merosot dan tidak menguntungkan. Ini menjadi salah satu lagi sebab kenapa tanah-tanah asal terutama sekali bendang padi tidak diusahakan.

Keadaan air yang tidak mencukupi

Air adalah juga menjadi salah satu sebab kenapa tanah sawah tidak diusahakan. Kejayaan penanaman padi bergantung kepada faktor, antara lain, bekalan air yang suki atau yang mencukupi. Lazimnya di Negeri Sembilan bekalan air bagi maksud penanaman padi bergantung kepada dua punca iaitu,

- (a) dari sungai dengan pembinaan empangan (empangan batu), dan,
- (b) semata-mata bertumpu kepada bekalan air hujan.

Banyak empangan yang dibina tanpa kajian yang teliti terlebih dahulu. Walaupun takungan air dapat dilaksanakan tetapi di setengah kawasan ia tidak dapat digunakan kerana saliran air yang dibina adalah lebih rendah daripada parasan permukaan sawah. Akhirnya air yang sepatutnya masuk ke petak-petak sawah tidak terlaksana; sebaliknya, air dari petak-petak sawah itu yang mengalir ke dalam parit, dan ini menyebabkan kekeringan.

Sementara itu pula akibat pembukaan tanah dan menebang hutan secara berluas-luasan, anak-anak sungai menjadi kering dan menjejaskan bekalan air ke sawah. Faktor ini penting dan merupakan satu punca yang menyebabkan tanah-tanah sawah menjadi terbiar sebab tidak mendapat bekalan air yang secukupnya.

Penghijrahan kerana menyertai rancangan pembukaan tanah

Kerajaan telah berjaya membuka perkampungan baru dan kawasan-kawasan pertumbuhan pertanian yang luas dan terperancangan menerusi kegiatan-kegiatan agensi yang khusus seperti FELDA, FELCRA, Lembaga Kemajuan Tanah Negeri dan agensi-agensi lain amatlah jelas. Peserta yang mengambil bahagian dalam rancangan pembukaan tanah itu adalah terdiri daripada ahli-ahli keluarga yang masih muda dan tegap daripada kampung-kampung tradisional. Sebelum berpindah ke tempat-tempat baru mereka ini adalah golongan yang mengusahakan tanah-tanah kampung. Penghijrahan golongan tenaga ini telah mewujudkan satu keadaan kekurangan tenaga pula di

kampung asal kerana yang tinggal cuma golongan tua yang sudah kurang upaya untuk membanting tulang ataupun golongan yang paling muda yang masih bersekolah iaitu anak-anak peneroka atau pekerja yang tidak mengikuti keluarga atas sebab-sebab tertentu dan tinggal bersama orang tua di kampung. Keadaan seumpama ini sering berlaku dan menjadi salah satu sebab tanah-tanah kampung gagal diusahakan.

Penghijrahan dari kampung ke bandar

Perkembangan perdagangan dan perindustrian yang pesat di bandar-bandar telah membuka banyak peluang-peluang pekerjaan. Industri, terutamanya industri ringan (*light industries*) tidak lagi ditumpukan di bandar-bandar besar, bahkan dibawa ke persekitaran kawasan yang berhampiran dengan kampung-kampung seperti Senawang, Diah (Kuala Pilah), Nilai dan tempat-tempat lain lagi. Peluang pekerjaan dan jaminan pendapatan yang tetap setiap bulan adalah menjadi tarikan besar kepada penduduk-penduduk kampung untuk bekerja di kilang-kilang yang telah didirikan. Maknanya tenaga ini telahpun terlepas daripada perusahaan pertanian dan akhirnya tanah kampung menjadi terbiar.

Sementara itu ramai pula yang terus menetap secara kekal di tempat-tempat berhampiran dengan tempat bekerja. Inilah yang menjadi golongan *absentee landlord*. Mereka ini mempawahkan tanah di kampung kepada orang lain atau ditinggalkan begitu sahaja menjadi belukar semula.

Keluarga tua

Sesetengah keluarga yang sihat dan mungkin boleh bekerja tidak lagi berminat untuk berbuat demikian. Mereka ini mempunyai anak-anak yang dewasa dan masing-masing bekerja yang tiap-tiap bulan memberikan perbelanjaan yang mencukupi; ataupun tinggal bersama-sama anak mereka di bandar. Akibatnya, tanah-tanah di kampung tidak lagi diurus. Mereka hanya menunggu pokok-pokok yang sedia ada itu mengeluarkan buah apabila sampai musimnya nanti.

Pencemaran alam sekitar

Salah satu lagi sebab yang mengakibatkan tanah-tanah terutama sekali bendang padi menjadi terbiar adalah oleh kerana pencemaran alam sekitar. Dua faktor yang nyata boleh didapati iaitu:

- (1) pencemaran dari kilang pemerosesan,
- (2) hakisan tanah.

Pencemaran dari kilang pemerosesan

Kilang-kilang untuk memproses getah atau minyak sawit banyak terdapat di tempat-tempat yang berhampiran dengan tanah kampung dan sawah. Air buangan dari kilang-kilang ini masuk terus sama ada ke dalam sungai-sungai ataupun mengikuti saliran-saliran arah ke bendang. Air masam ini menyebabkan kemasaman tanah sawah kian meningkat hingga menjejaskan kemampuan tanah itu bagi penanaman pokok-pokok. Kesuburan tanah merosot dan tidak lagi sesuai untuk ditanam dengan padi. Akhirnya ditinggal terbiar sahaja. Keadaan ini samalah seperti sudah jatuh ditimpa tangga pula kerana kemasaman air tadi membuatkan ikan, udang dan hidupan-hidupan lain dalam sungai sama-sama menjadi mangsa dan musnah.

Hakisan tanah

Banyak kawasan terutamanya kebun-kebun getah yang dijadikan tapak-tapak bagi projek perumahan ataupun bagi pembinaan jalan-jalan raya. Pokok-pokok di bukit atau di lerengan bukit ditebang dan tanah ditolak serta diratakan dengan jentolak. Tempat-tempat tinggi menjadi rendah dan tempat-tempat lembah ditimbun semula. Kawasan-kawasan ini menjadi terbuka dan tidak dinaungi lagi oleh pokok-pokok. Apabila hujan hakisan berlaku secara berleluasa. Oleh kerana permukaan tanah sudah berubah, lurah-lurah baru pula timbul dan pengaliran arus air mengalir menjadi bercelaru. Keadaan ini membuatkan berlakunya hakisan tanah yang tidak terkawal. Kawasan lembah akan tertimbus dengan tanah yang dihakis dari bukit-bukit. Tanah lembah yang kebanyakannya menjadi mangsa ialah tanah sawah. Permukaan tanah sawah tertimbus dengan tanah (subsoil) dari bukit yang tidak mengandungi apa-apa bahan organik. Perasannya juga tinggi daripada saliran air. Oleh itu, selain daripada tanah menjadi dawas (tidak berbaja), air juga tidak dapat masuk ke dalam lopak sawah. Dengan demikian tanah bendang yang terlibat ditinggalkan begitu sahaja.

Dari kenyataan di atas, nyatalah bahawa sebab-sebab tanah menjadi terbiar amat kompleks sekali. Semua faktor-faktor yang telah diterangkan memberi kesan kepada penghidupan petani-petani dan pekebun-pekebun kecil. Keadaan ekonomi yang terdapat di persekitaran kampung asal atau kampung tua sangat terdesak. Keadaan menjadi lebih terdesak dengan naiknya harga barang-barang terutama sekali keperluan asas seperti bahan makanan dan pakaian. Maka tidak hairanlah kenapa sebegitu ramai sekali bilangan penduduk-penduduk kampung yang berhijrah ke tempat-tempat lain untuk mencari nafkah yang boleh menjamin kesempurnaan hidup mereka. Taraf hidup bagi mereka yang berhijrah sebagai peneroka ke kawasan perkampungan baru adalah tinggi dan amat berbeza sekali jika dibandingkan dengan mereka yang masih tinggal di kampung tradisional.

Oleh itu keadaan ini harus diperbaiki dan penyelesaiannya hendaklah

dicari dengan kadar segera bagi mengatasi kemiskinan yang masih berlaku di desa-desa. Satu-satunya usaha yang perlu dilakukan ialah membenteras tenaga bagi pemulihan tanah terbiar yang sebegitu luas dan telah tidak diusahakan, untuk mendatangkan hasil semula.

Strategi Pemulihan Tanah Terbiar

Satu strategi yang komprehensif perlu dirancang untuk menjalankan kegiatan bagi pemulihan tanah-tanah yang terbiar semoga dengan kegiatan yang terancang itu akan dapat meningkatkan pengeluaran pertanian dan seterusnya akan dapat meningkatkan pula mata pencarian para petani. Tetapi sebelum apa-apa perlangkahan dapat dibuat satu perubahan dari segi konsep pertanian perlulah dilaksanakan.

Kalau diperhatikan, petani-petani kita masih lagi menganggapkan bertani itu adalah satu cara hidup. Ini jelas dilihat sekiranya kita membuat penganalisaan mengenai tatacara penghidupan penduduk-penduduk kampung yang tidak berhijrah ke mana-mana. Lazimnya punca pendapatan mereka adalah bergantung kepada getah. Sebagai pekebun kecil tanah getah, sama ada tanah sendiri ataupun pawahan tanah-tanah orang lain, akan diusahakan di sebelah pagi. Mereka yang mempunyai tanah sawah pula dan sekiranya ini masih diusahakan, kerja-kerja bersawah diselenggarakan di sebelah petang apabila sampai musimnya. Tetapi keadaan sebenar yang terdapat masa kini ialah kebanyakan tanah-tanah sawah sudah tidak diusahakan lagi. Oleh itu mereka yang tidak menanam padi, masa di sebelah petang akan dipenuhi dengan membuat kerja-kerja sampingan. Kalau tidak masa itu akan hanya terbuang begitu sahaja. Penggunaan masa langsung tidak dibuat perhitungan dan pencarian sebagai penoreh getah cuma memadai untuk penyaraan pada hari itu. Apabila tiba musim hujan keadaan hidup menjadi genting kerana penorehan getah tidak dapat dilakukan.

Satu pengertian baru hendaklah diberikan kepada aktiviti pertanian iaitu peladang-peladang kita perlulah menganggap pertanian itu sebagai satu operasi perniagaan dan bukan lagi sebagai satu cara hidup. Dalam operasi perniagaan modal hendaklah diambil kira dan masa antara lain, haruslah dianggap sebagai sebahagian daripada modal. Apabila pelaburan modal telah dibuat untung rugi harus diperhitungkan. Setiap perusahaan itu haruslah diteliti dan dirancang secara terperinci supaya mengelakkan daripada kerugian tetapi sebaliknya mendapatkan keuntungan yang tinggi.

Apabila sudah ada kesedaran ini iaitu perubahan sikap di kalangan petani-petani barulah timbul inisiatif, kerajinan dan ketekunan bekerja yang bertujuan untuk mempertingkatkan keuntungan atau laba daripada sesuatu perusahaan pertanian tadi. Di sinilah langkah pertamanya.

Berbalik kepada persoalan untuk memulihkan semula tanah-tanah adat yang terbiar; dalam hal ini ianya harus diteliti dari semua sudut. Sebagaimana yang telah diuraikan di atas dan daripada perangkaan yang telah diperolehi

hampir kesemua tanah adat atau pusaka yang terbiar itu terdiri daripada tanah padi. Tanah-tanah ini, sama ada hendak ditanam semula dengan padi ataupun dengan jenis-jenis tanaman yang lain, beberapa faktor perlu diperhitungkan mengikut merit keadaan atau situasi sesuatu tempat itu kerana faktor-faktor tersebut saling berhubung kait antara satu dengan yang lain.

Dari segi ekonomi, oleh kerana tingginya kos pengeluaran, penggunaan tenaga yang intensif dan penghasilan yang rendah berbanding dengan tanaman-tanaman lain, maka penanaman padi tidak begitu menguntungkan, sekiranya diusahakan secara kecil-kecilan. Oleh itu harus juga difikirkan pilihan jenis-jenis tanaman lain yang boleh menghasilkan pengeluaran yang lebih tinggi. Dalam kontek ini tanaman dari jenis-jenis tanaman pokok kekal seperti getah, kelapa sawit, koko dan lain-lain adalah lebih berpotensi jika dibandingkan dengan tanaman padi. Sebagai perbandingan, perangkaan Jadual 4 menggambarkan penghasilan daripada tiga jenis tanaman iaitu padi, getah dan kelapa sawit.

Jadual 4
Bandingan Pengeluaran/Pendapatan
Antara Tanaman Padi, Getah dan Kelapa Sawit 1983

Kenyataan/Ha	Padi	Getah	Kelapa Sawit
Pengeluaran/Ha	2 tan m.	1100	20 tan m.
Harga/tan metrik	\$628	\$1600	\$115
Jumlah pendapatan (Gross)	\$1256	\$1760	\$2300
Jumlah kos pengeluaran	\$ 570	\$ 210	\$ 358
Jumlah Pendapatan (bersih)	\$ 686	\$1550	\$1940
Pendapatan/bulan	\$ 57	\$ 129	\$ 162

Perangkaan dalam Jadual 4 dengan jelas menunjukkan bahawa tanaman padi adalah yang paling rendah sekali mengeluarkan hasil dalam kiraan matawang jika dibandingkan dengan tanaman getah dan kelapa sawit. Kos pengeluaran untuk padi (\$570/tahun) adalah yang tertinggi sekali jika dibandingkan dengan getah atau kelapa sawit. Sementara itu pendapatan purata daripada tanaman padi adalah sebanyak \$57.02/ha sebulan. Ini sangat rendah jika dibandingkan dengan hasil getah (\$129.00/ha) dan kelapa

sawit (\$162.00/ha) sebulan. Daripada perbandingan ini jelaslah bahawa di mana keadaan yang sesuai, perubahan jenis tanaman perlu dilakukan daripada padi kepada getah atau kelapa sawit. Sesetengah peladang telah menyedari tentang hal ini dan ada di antara mereka yang telah berusaha sendiri untuk mengubah corak tanaman di tanah masing-masing. Tetapi bilangannya adalah segelintir sahaja dan tidak signifikan dan tanah terbiar masih berluasa.

FAKTOR-FAKTOR MENGHALANG PENUKARAN TANAMAN

Ada beberapa faktor utama yang menghalang peladang-peladang daripada menukar jenis tanaman dalam tanah masing-masing

Syarat tanaman

Dalam tiap-tiap geran tanah ada tercatat syarat tanaman. Tuan-tuan tanah tidak dibenarkan untuk menukar tanaman kepada jenis tanaman yang lain; melainkan sudah mendapat kelulusan dari Pejabat Tanah. Untuk memohon membuat pindaan ini sangat rumit dan memakan masa yang lama. Petani yang tidak faham selok beloknya akan menghadapi kesukaran untuk berbuat demikian.

Keluasan tanah yang kekal

Sebagaimana yang telah diterangkan, tanah-tanah terbiar yang kebanyakannya terdiri daripada tanah sawah sangat sempit keluasanannya akibat pemecahan. Tanah yang kecil ini yang umumnya anggaran dua ekar sahaja adalah tidak ekonomis untuk diusahakan dan tidak berkemampuan untuk menjamin pendapatan yang mencukupi.

Kos pembangunan

Kos pembangunan atau belanja permulaan bagi penanaman getah dan kelapa sawit adalah tinggi. Untuk menanam kelapa sawit atau getah melibatkan perbelanjaan anggaran \$3,500.00 satu hektar. Di samping itu tuan tanah tidak mendapat apa-apa hasil dari tanahnya selama kira-kira empat tahun sebelum pokok-pokok mengeluarkan hasil. Bantuan tidak akan diberi jika tanah itu disyaratkan dengan tanaman padi walaupun keadaannya sesuai untuk tanaman getah atau kelapa sawit. Di atas tadi telah digambarkan tiga penghalang utama tetapi masih banyak lagi faktor lain sekiranya hendak dibuat penelitian yang lebih lanjut. Namun, untuk menentukan kejayaan dalam usaha memulihkan tanah terbiar, ketiga-tiga masalah di atas hendaklah di atasi terlebih dahulu.

PENGGUBALAN DASAR BARU

Berpandukan kepada tiga faktor di atas, dasar-dasar yang sesuai perlu digubal untuk memastikan supaya:

- (1) dapat kelonggaran mengubah syarat tanaman,
- (2) percantuman tanah dapat dilakukan untuk pelaksanaan projek yang *viable* dengan berkesan, dan
- (3) mengadakan modal yang mencukupi untuk mengusahakan tanah.

Kelonggaran mengubah syarat tanaman

Kelonggaran mengubah syarat tanaman penting diadakan kerana di dalam usaha memodenkan pertanian peraturan-peraturan seperti yang berkuatkuasa pada hari ini tidak lagi sesuai. Peraturan itu terlalu ketat dan keadaan pada hari ini sudah berubah. Misalnya kalaulah sesuatu kawasan itu dahulunya ditanam dengan padi seperti yang disyaratkan dalam geran tetapi oleh sebab kekurangan bekalan air, maka padi tidak lagi sesuai untuk ditanam. Oleh yang demikian tanah itu harus ditanam dengan tanaman lain yang lebih sesuai. Kalaulah tanah padi itu cuma dapat diusahakan dalam satu musim sahaja sebab bekalan air semata-mata bergantung kepada air hujan, jadi tanaman selingan seperti syur-sayuran, jagong, tembakau dan lain-lain boleh pula diusahakan selepas musim menanam padi. Oleh itu adalah jelas bahawa peraturan mengenai syarat tanaman perlu disemak semula.

Percantuman tanah

Sebagaimana yang telah dijelaskan, bidang tanah yang kecil adalah tidak ekonomis untuk diusahakan. Bagi memulihkan semula tanah-tanah yang terbiar itu ikhtiar hendaklah dijalankan supaya tanah-tanah yang berhampiran, walaupun tuannya ramai, dapat dikumpul dan dimajukan secara berkelompok. Ini bukan pula bermakna bahawa tuan-tuan tanah terpaksa menyerahkan hak milik masing-masing. Tujuannya ialah untuk menjalankan satu perusahaan pertanian yang menguntungkan, dan tuan tanah tidak kehilangan hak milik, mendapat hasil untuk menambahkan mata pencarian. Perkara ini harus dikaji secara terperinci dan petani-petani hendaklah diberikan penerangan yang sejelas-jelasnya. Isu tanah berkemungkinan menjadi isu yang sensitif dan mengelirukan petani-petani sekiranya tidak dilaksanakan dengan cara yang teliti.

Modal yang mencukupi

Sama ada sesuatu projek itu akan berjaya atau tidak bergantung kepada modal, mencukupi atau tidak. Sumber kewangan perlu dicari sebelum projek

dapat dimulakan. Kalau tidak dirancang terlebih dahulu maka rancangan itu hanya akan tinggal rancangan sahaja. Dalam perkara ini satu dasar perlu diadakan supaya sumber kewangan tidak menjadi penghalang kepada pelaksanaan sesuatu projek pemulihan tanah terbiar yang telah dirancang. Mungkin salah satu daripada punca ataupun kombinasi daripada punca-punca berikut ini dapat diwujudkan:

- (1) Pinjaman daripada Tabung Khas agensi Kerajaan yang bertanggungjawab seperti FELCRA, Lembaga Pertubuhan Peladang, Lembaga Kemajuan Tanah Negeri dan lain-lain.
- (2) Pinjaman dari bank seperti Bank Pertanian dan lain-lain bank komersial.
- (3) Penjualan saham kepada ahli-ahli sama ada dengan wang ataupun tanah yang dianggap sebagai saham modal.
- (4) Punca kewangan lain yang difikirkan menasabah.

PRINSIP PELAKSANAAN

Sekiranya dasar-dasar yang sesuai dapat digubal bagi mengatasi masalah seperti yang diterangkan di atas tadi, maka barulah dapat difikirkan kaedah pelaksanaan bagi pemulihan tanah-tanah terbiar. Di dalam perkara ini ketika membentangkan kajian separuh penggal Rancangan Malaysia Keempat di Dewan Rakyat pada 29hb Mac 1984, Perdana Menteri Malaysia Dato' Seri Dr. Mahathir Mohamad telah mengumumkan satu dasar yang berkait rapat dengan pemulihan tanah terbiar. Beliau telah mengumumkan bahawa estet-estet padi dan industri-industri kecil akan diwujudkan dalam pelaksanaan program pertanian berkelompok dan pengumpulan kampung-kampung berhampiran bagi dijadikan bandar kecil untuk mengubah corak kehidupan masyarakat luar bandar.

Inilah satu-satunya dasar yang sangat wajar dan boleh mengatasi masalah tanah terbiar yang terdapat pada hari ini. Apabila tanah-tanah ini dipulihkan semula melalui skem ladang berkelompok, sudah tentu pengeluaran dari setiap unit tanah akan meningkat. Dengan menggunakan teknik-teknik pertanian moden seperti penggunaan jentera, baja, pengurusan yang profesional dan input lain lagi, maka kejayaan dalam usaha pemulihan tanah terbiar ini akan tercapai. Apakah kaedah yang sesuai sekali untuk memulihkan tanah-tanah adat di Negeri Sembilan? Sayugia diingat semula bahawa majoritinya tanah-tanah adat ini ialah tanah sawah. Dalam usaha memulihkan tanah-tanah ini haruslah dipastikan supaya tidak ada sebarang keraguan yang boleh ditimbulkan oleh tuan-tuan tanah yang hak miliknya dijadikan persoalan.

Pada prinsipnya dasar yang telah digubal oleh Kerajaan untuk mewujudkan estet padi secara berkelompok adalah sesuai untuk dijadikan garis panduan.

Cuma dari segi perincian sahaja yang harus dikaji. Ini terpaksa kita mengambil pengalaman dari tempat-tempat lain yang pernah mengusahakan projek yang sama dan disesuaikan dengan keadaan setempat.

USAHA PEMULIHAN

Usaha-usaha pemulihan haruslah ditumpukan ke atas kawasan-kawasan yang ada potensi untuk mencapai kejayaan. Ini termasuklah pertanian, perikanan dan ternakan. Cara yang wajar ialah bagi meneruskan penanaman padi dua musim setahun sekiranya tanah sawah berkenaan ada potensi untuk itu.

Tanah sawah yang tidak boleh ditanam padi dua kali setahun atau tidak lagi sesuai dengan padi akan diubah corak tanamannya kepada tanaman kontan atau tanaman kekal seperti getah, kelapa, kelapa sawit dan sebagainya yang sesuai.

Sebaliknya, jika tuan-tuan tanah mahukan penanaman padi walaupun untuk satu musim sahaja setahun boleh juga dilakukan dan tanaman jangka pendek akan ditanam pula di luar musim untuk menambah pendapatan mereka.

Kesemua di atas boleh dijadikan prinsip untuk program pemulihan tanah sawah terbiar di Negeri Sembilan. Masalah utama perlu dikenalpasti dan diselesaikan untuk menentukan kejayaan. Kementerian Pertanian Malaysia telah mengiktiraf masalah berikut sebagai masalah utama:

- 1) Pengurusan,
- 2) Modal

Berhubung dengan pengurusan Kementerian tersebut telah menyediakan tiga model pengurusan yang sesuai mengikut keperluan setempat dan keadaan kawasan seperti berikut:

Peladangan secara individu

Model ini dilaksanakan di mana peserta-peserta projek mengusahakan tanah mereka sendiri dan jika berkemampuan boleh juga menyewa tanah-tanah berhampiran yang tidak diusahakan.

Jabatan dan agensi kerajaan membantu menyediakan kemudahan asas dan bantuan-bantuan input dan khidmat sokongan dan disalurkan secara bersepadu. Bantuan diberikan kepada seseorang petani mengikut kelayakan masing-masing. Setiap peserta didaftarkan dan pihak berkuasa memastikan keluasan tanah yang dikerjakannya.

Peladangan Secara Berkelompok

Projek pemulihan dipelopori oleh satu badan khusus seperti Pertubuhan Peladang Kawasan atau kumpulan peladang. Kumpulan ini bertindak sebagai

unit pengurusan di peringkat projek. Tanah disewa dari tuan punya dan dikelompokkan ke bawah satu unit yang diusahakan bersama:

Projek menerima bantuan jabatan atau agensi kerajaan di mana sesuai melalui program subsidi dan khidmat-khidmat sokongan. Perbelanjaan pemulihan, selain dari bantuan kerajaan, ditanggung oleh badan atau kumpulan itu dan segala faedah diperolehi oleh badan pengurus atau kumpulan yang mengendalikan projek. Tenaga pekerja diambil secara upah.

Perladangan secara syarikat ataupun agensi pengurusan

Projek pemulihan diurus dan dilaksanakan mengikut kaedah pengurusan estet di mana pengusaha akan menanggung kos pembangunan dan pelaksanaan serta risiko. Model pertama mungkin sukar hendak dilaksanakan kerana bilangan petani-petani yang berkemampuan agak terhad. Pilihan antara model kedua dan ketiga agak sesuai.

Dalam konteks pemulihan tanah adat di Negerin Sembilan ada baiknya dilibatkan Datuk Lembaga dan Buapak dalam sistem pengurusan yang dicadangkan. Ini adalah bertujuan untuk mendapatkan kerjasama daripada semua anak-anak buah yang mempunyai tanah-tanah adat terbiar yang dipulihkan semula.

Sistem yang agak sesuai sekali bagi maksud ini ialah mencontohi model kedua di atas. Corak pengurusan berbentuk struktur pentadbiran Pertubuhan Peladang Kawasan di mana Datuk-Datuk Lembaga dan Buapak akan menganggotai sebagai ahli-ahli dalam Lembaga Pengarah kumpulan itu.

Pengurusan untuk menentukan tadbiran hari-hari dengan licin hendaklah diselenggarakan oleh sekumpulan anggota yang terlatih sebagaimana terdapat dalam peraksanaan mini-estet yang ada sekarang.

Tenaga Kerja

Tenaga akan diambil dari kalangan petani-petani sendiri dengan dibayar gaji pada tiap-tiap hari bekerja. Sekiranya ini sukar dilaksanakan maka kerja akan dikendalikan secara borong.

Di samping itu latihan asas pertanian hendaklah diadakan di tempat-tempat rancangan berkelompok itu sendiri. Perhatian hendaklah ditumpukan kepada anak-anak muda setempat supaya mereka dapat diberikan kemahiran asas dan akhirnya diserap untuk menjalankan pekerjaan dalam rancangan itu. Dengan cara ini juga adalah diharap supaya mereka mempunyai pekerjaan yang tetap dan mengelakkan dari berhijrah ke tempat lain seperti sekarang ini.

KEMUDAHAN-KEMUDAHAN LAIN

Mempersepadukan Aktiviti

Industri padi secara tradisional lebih menguntungkan orang lain daripada penanam-penanam itu sendiri. Pembeli, pengilang, pemborong padi dan pengedar beras mendapat untung lebih besar daripada pesawah-pesawah. Ini disebabkan sebahagian besar daripada *value-added* dalam industri padi adalah selepas daripada padi keluar dari baloh. Oleh itu adalah wajar jika ladang-ladang berkelompok ini mempersepadukan aktiviti pengeluaran padi dengan aktiviti mengilang, memproses dan memasarkan beras supaya semua *value-added* dalam usaha penanaman padi dapat dipulangkan kepada ladang-ladang berkelompok tadi.

Industri Sampingan

Selain daripada perusahaan utama yang telah dipilih bagi sesuatu kawasan itu, industri-industri sampingan hendaklah dirancang juga. Tujuannya untuk membuka peluang-peluang pekerjaan kepada penduduk-penduduk tempatan. Secara tidak langsung ini juga akan menyekat penghijrahan. Sambil itu perkara ini juga akan menjadi punca kepada pertumbuhan kawasan desa sebagai satu *spin-off* dari usaha perladangan berkelompok.

PENUTUP

Dengan adanya kesedaran dari segenap lapisan rakyat untuk memulihkan semula tanah-tanah terbiar yang selama kini telah merugikan rakyat dan negara dan dengan adanya sokongan dan bantuan yang positif dari kerajaan, nescaya projek pemulihan tanah terbiar yang sedang giat dirancang dan dilaksanakan tidak akan sia-sia sahaja. Dengan usaha yang tekun dan gigih serta penuh kesabaran insya Allah ia akan mencapai kejayaan jua akhirnya.

NOTA KAKI

- * Prof. Madya dan Timbalan Dekan, Fakulti Pengajian Pendidikan, Universiti Pertanian Malaysia, Serdang Selangor.
- ** Pensyarah, Jabatan Sains Kemasyarakatan, Fakulti Pengajian Pendidikan, Universiti Pertanian Malaysia, Serdang Selangor.

RUJUKAN

- Abd. Rahman bin Mohamad, 1964, *Dasar-Dasar Adat Perpatih*, Penerbitan Pustaka Antara, Kuala Lumpur,
- Mustapha Juman, "Idle Acres - Its Utilisation and Problems in Agricultural Development", A.I.M. Seminar Paper, Kuala Lumpur, 13.8.1982.
- Abd. Rahman Osman, "Sawah Terbiar - tiga Cara Pengurusan Untuk Mengubatimya". *Utusan Malaysia*. Kuala Lumpur, 23 Jun 1983.
- Abd. Rahman - Osman, "Sawah Terbiar - 74 ekar sawah di Lenggeng Menghijau Semula", *Utusan Malaysia*. Kuala Lumpur, 23 Jun, 1983.
- Prof. Ahmad Mahzan Ayob, "Belia-Belia Yang Ingin Bertani diberi Latihan". *Utusan Malaysia*, Kuala Lumpur, 19hb April, 1984.